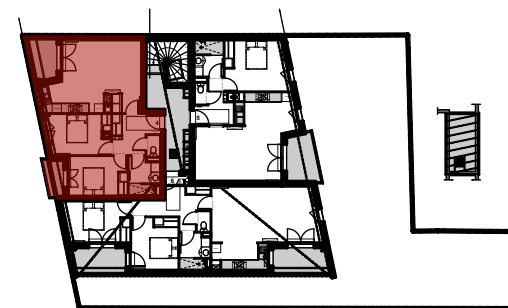
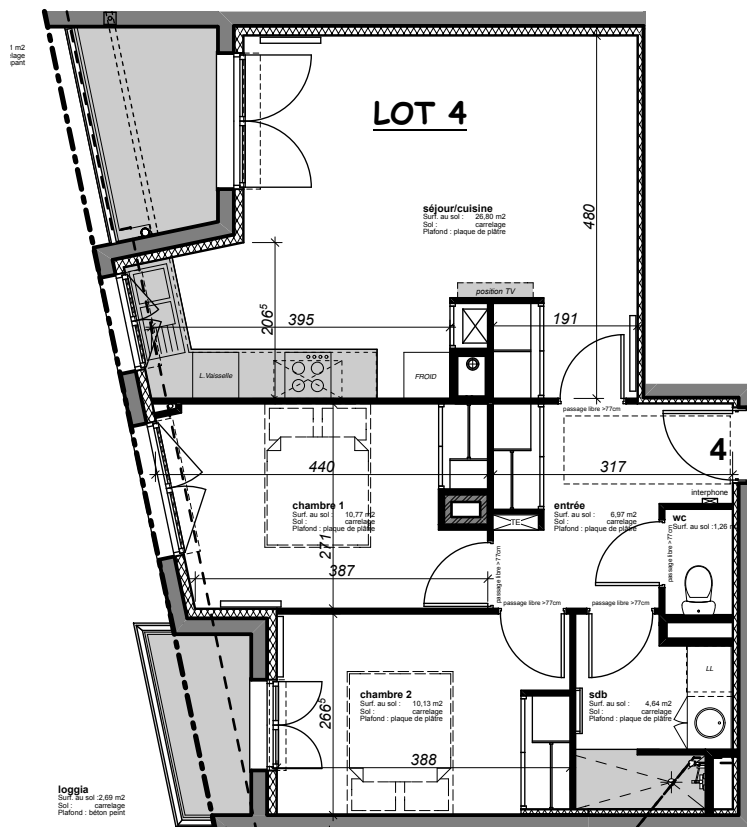
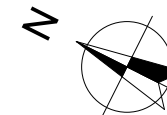


# RESIDENCE DE 6 LOGEMENTS

S.C.I. LECLERC  
RESIDENCE . 49 avenue du G<sup>al</sup> LECLERC  
33600 PESSAC



Plan d'ensemble - Etage 2

## LOGEMENT - LOT 4

Logement - étage 2  
3 pièces

Entrée/placard	6,97 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	26,80 m <sup>2</sup>
Chambre 1	10,74 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10,13 m <sup>2</sup>
Salle de bain	4,64 m <sup>2</sup>
Sanitaire	1,26 m <sup>2</sup>

<b>TOTAL habitable</b>	<b>60,54 m<sup>2</sup></b>
Loggias	7,20 m <sup>2</sup>



L'implantation des équipements ou appareils peut être modifiée en raison d'impératifs techniques. Les retombés de poutres, de soffites, de faux plafonds, de canalisations peuvent ne pas toujours figurer sur les plans de vente. Les surfaces de terrain sont données sous réserve du découpage définitif effectué par le géomètre